

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE  
RESSOURCES ET MOYENS**

**DIRECTION DES AFFAIRES  
JURIDIQUES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE**

1 à 3 RUE DES MINIMES  
37926 TOURS CEDEX 9

Site Internet : [www.tours.fr](http://www.tours.fr)

## **CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 09 JUILLET 2024 ORDRE DU JOUR**

### **SEANCE PUBLIQUE**

*Désignation d'un Secrétaire de Séance.*

*Cet ordre du jour contient 38 dossiers.*

#### **M. LE MAIRE**

<b>M. le Maire</b>	<b>24_07_09_001</b>	APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 27 MAI 2024
--------------------	---------------------	---

#### **EDUCATION - JEUNESSE - ENFANCE**

<b>M. GAGNAIRE</b>	<b>24_07_09_002</b>	PROJET EDUCATIF DE TERRITOIRE (PEDT) 2024-2027 DE LA VILLE DE TOURS
--------------------	---------------------	---

#### **SOLIDARITES - LOGEMENT - POLITIQUE DE LA VILLE**

<b>Mme QUINTON</b>	<b>24_07_09_003</b>	CONTRAT DE VILLE METROPOLITAIN - ENGAGEMENTS QUARTIERS 2030 - APPROBATION DU DOCUMENT CADRE
--------------------	---------------------	---

<b>M. GAGNAIRE, Mme QUINTON</b>	<b>24_07_09_004</b>	CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE - PARTENARIAT AVEC LA CAF ET LE CONSEIL DEPARTEMENTAL D'INDRE-ET-LOIRE
<b>Mme QUINTON</b>	<b>24_07_09_005</b>	CTAI - ATTRIBUTION DE SUBVENTION 2024 - AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LE PLANNING FAMILIAL 37
<b>Mme QUINTON</b>	<b>24_07_09_006</b>	CENTRES SOCIAUX - AVENANTS AUX CONVENTIONS D'OBJECTIFS AVEC LE CENTRE SOCIAL GENTIANA ET L'ESPACE DE VIE SOCIALE DE ROCHEPINARD (ASSOCIATION COURTELINE ET LIGUE DE L'ENSEIGNEMENT 37)
<b>Mme QUINTON</b>	<b>24_07_09_007</b>	LOGEMENT - CONVENTION DE GESTION DES DROITS DE RESERVATION DES LOGEMENTS NON CONVENTIONNES AVEC LIGERIS
<b>Mme BLUTEAU</b>	<b>24_07_09_008</b>	SOUTIEN DE LA VILLE A L'EQUIPE DE MEDIATION SUR LES QUARTIERS SANITAS ET MARYSE BASTIE PORTEE PAR L'ASSOCIATION REGIE PLUS

### **CULTURE - DROITS CULTURELS**

<b>M. DUPIN</b>	<b>24_07_09_009</b>	ADOPTION DU PROJET D'ETABLISSEMENT DU CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT REGIONAL DE TOURS 2023-2027
<b>M. DUPIN</b>	<b>24_07_09_010</b>	PROJET SCIENTIFIQUE ET CULTUREL DU MUSEE DU COMPAGNONNAGE

### **TRANSITION ECOLOGIQUE ET ENERGETIQUE**

<b>M. COHEN</b>	<b>24_07_09_011</b>	PARTENARIAT DANS LE CADRE DU PROGRAMME ACTEE "CHENE" DE LA FNCCR
-----------------	---------------------	--

### **URBANISME - GRANDS PROJETS URBAINS**

<b>Mme SAVOUREY</b>	<b>24_07_09_012</b>	CESSION DU CHATEAU DU PLESSIS A LA VILLE DE LA RICHE
<b>Mme SAVOUREY</b>	<b>24_07_09_013</b>	BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL - FERME DU CHATELIER A AZAY-LE-FERRON

- Mme SAVOUREY**                      **24\_07\_09\_014** AVENUE MARCEL DASSAULT - SITE POLYTECH  
- CESSION DE DROITS REELS POUR  
L'OPERATION GREEN TECH CAMPUS
- Mme SAVOUREY**                      **24\_07\_09\_015** SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINNE -  
CONCESSION DE LA ZAC DE LA VALLEE DU  
CHER - QUARTIER DES DEUX LIONS - COMPTE-  
RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE REALISE  
AU 31 DECEMBRE 2023 - AVENANT N° 29
- Mme SAVOUREY**                      **24\_07\_09\_016** SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINNE -  
CONCESSION DE LA ZAC DES CASERNES  
BEAUMONT-CHAUVEAU - COMPTE-RENDU  
ANNUEL A LA COLLECTIVITE REALISE AU 31  
DECEMBRE 2023 VALANT PRE-BILAN DE  
CLOTURE - PROTOCOLE DE RESILIATION DE  
LA CONCESSION
- Mme SAVOUREY**                      **24\_07\_09\_017** SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINNE  
(SET) - AUTORISATION DE PRISE DE  
PARTICIPATION AU SEIN D'UNE SOCIETE  
CIVILE DE CONSTRUCTION VENTE (SCCV) -  
SCCV NEXISET

#### **CULTURE - DROITS CULTURELS**

- M. DUPIN**                                **24\_07\_09\_018** ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS A DIVERS  
ORGANISMES NON ASSOCIATIFS -  
APPROBATION DE LA CONVENTION  
PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS 2024-2027 AVEC  
LE PETIT FAUCHEUX
- M. BRAND**                                **24\_07\_09\_019** ATTRIBUTION DE SUBVENTION A LA SCIC OHE!

#### **ACTION SOCIALE - SANTE**

- Mme MOUSSOUNI**                      **24\_07\_09\_020** ATTRIBUTION DE SUBVENTION -  
APPROBATION DE LA CONVENTION  
PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS 2024-2027 AVEC  
L'ASSOCIATION CULTURES DU COEUR INDRE-  
ET-LOIRE

#### **VIE ASSOCIATIVE - AFFAIRES JURIDIQUES - COMMANDE PUBLIQUE**

- Mme REYNAUD**                        **24\_07\_09\_021** ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS 2024

## **RESSOURCES HUMAINES**

<b>Mme WANNEROY</b>	<b>24_07_09_022</b>	CONVENTION RELATIVE A LA MISE EN PLACE DE MISSIONS DANS LE CADRE DU SOCLE COMMUN DU CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE D'INDRE-ET-LOIRE
<b>Mme WANNEROY</b>	<b>24_07_09_023</b>	CONVENTIONS DE MISES A DISPOSITION ASCENDANTE AVEC LE CCAS ET DESCENDANTE AVEC TMVL
<b>Mme WANNEROY</b>	<b>24_07_09_024</b>	MESURES RELATIVES A LA GESTION ADMINISTRATIVE DU PERSONNEL

## **EDUCATION - JEUNESSE - ENFANCE**

<b>M. GAGNAIRE</b>	<b>24_07_09_025</b>	MISE A JOUR DU REGLEMENT DE FONCTIONNEMENT DES ETABLISSEMENTS D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT
--------------------	---------------------	---

## **FINANCES**

<b>M. MINIOU</b>	<b>24_07_09_026</b>	TMVL - APPROBATION DU RAPPORT DE LA CLECT ET DES MONTANTS DES CHARGES TRANSFEREES
<b>M. MINIOU</b>	<b>24_07_09_027</b>	TARIFS MUNICIPAUX 2024 - MODIFICATIONS
<b>M. COHEN</b>	<b>24_07_09_028</b>	ATTRIBUTION D'UN FONDS DE CONCOURS D'INVESTISSEMENT A TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE
<b>M. DUPIN</b>	<b>24_07_09_029</b>	DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS DE FONCTIONNEMENT AUPRES DE TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE POUR LE GRAND THEATRE DE TOURS

## **SOLIDARITES - LOGEMENT - POLITIQUE DE LA VILLE**

- Mme QUINTON**                      **24\_07\_09\_030** VALLOIRE HABITAT - EMPRUNT DE 3 431 000 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'ACQUISITION DE 37 LOGEMENTS COLLECTIFS EN VEFA ILOT 2 - 26 AVENUE GUSTAVE EIFFEL A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A 50%
- Mme QUINTON**                      **24\_07\_09\_031** VALLOIRE HABITAT - EMPRUNT DE 8 091 000 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'ACQUISITION DE 65 LOGEMENTS EN VEFA ILOT 3 - 26 AVENUE GUSTAVE EIFFEL A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50 %
- Mme CUVIER**                      **24\_07\_09\_032** TOURS HABITAT - EMPRUNT DE 2 847 298 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER LA REHABILITATION DE 73 PAVILLONS RESIDENCE JOLIVET A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%
- Mme CUVIER**                      **24\_07\_09\_033** TOURS HABITAT - EMPRUNT DE 2 093 693 € AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER LA REHABILITATION DE 51 PAVILLONS RESIDENCE BEAUJARDIN A TOURS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%

## **COMMERCE - ARTISANAT**

- M. MANZARI**                      **24\_07\_09\_034** MISE A DISPOSITION PAR TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE DU SERVICE DECLALOC

## **SPORTS**

- M. THOMAS**                      **24\_07\_09\_035** CONVENTION DE PARTENARIAT - COMITE D'ORGANISATION DES 20KM DE TOURS - ORGANISATION DES COURSES EDITIONS 2024-2025-2026
- M. THOMAS**                      **24\_07\_09\_036** REGLEMENT MUNICIPAL DES EQUIPEMENTS SPORTIFS COUVERTS ET DE PLEIN AIR - ACTUALISATION 2024

**BIODIVERSITE - NATURE EN VILLE - GESTION DES RISQUES**

**Mme HAAS**

**24\_07\_09\_037** DEMANDE D'ENREGISTREMENT EN VUE DE L'EXPLOITATION D'UN PARC A REFORMES SUR LA BASE AERIENNE 705 A PARCAY-MESLAY - AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL

**M. LE MAIRE**

**M. le Maire**

**24\_07\_09\_038** COMPTE-RENDU DE MONSIEUR LE MAIRE SUR LES ACTES ACCOMPLIS EN EXECUTION DE LA DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL MUNICIPAL